

# RZESZOWSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI

ul. Ks. Jałowego 23A, 35-959 Rzeszów

**ogłasza przetarg ustny ograniczony na dzierżawę na okres do 3 miesięcy :**

-części nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Rzeszowa, zlokalizowanej przy ul. Jałowego w obrębie basenów otwartych o powierzchni łącznej **160 m<sup>2</sup>** i składającej się z części działki 869/19 obręb 207, KW nr RZ1Z/00016164/8, **z przeznaczeniem na usytuowanie pojazdów typu food truck oferujących usługi gastronomiczne.**

**Przedmiotem przetargu będą 4 stanowiska food truck o pow. 40m<sup>2</sup> każdy. Każde stanowisko będzie przedmiotem odrębnego przetargu (II etap).**

Dzierżawa zawarta będzie na okres tzw. sezonu w okresie od 9 czerwca do 8 września 2018r.

Wysokość wadium: 500,00zł

Etap I –składanie koncepcji (wizualizacji) food trucka celem oceny przez Komisję ds. Estetyki Przestrzennej Urzędu Miasta Rzeszowa

Koncepcję (wizualizację) food trucka uczestnik przetargu powinien dostarczyć do sekretariatu ROSiR przy ul. Ks. J. Jałowego 23A do dnia **06.04.2018 r.** celem jej akceptacji. O ewentualnej akceptacji oferty zostaną poinformowani przed drugim etapem przetargu.

Etap II –przetarg ustny (licytacja)

Do drugiego etapu dopuszczeni zostaną oferenci, których koncepcja food trucka zostanie zaakceptowana, o czym zostaną powiadomieni drogą mailową na wskazany przez oferenta adres.

Kwota wywoławcza czynszu netto wynosi : 1000,00 zł/ 1 miesiąc / 1 stanowisko, przy czym każde stanowisko będzie licytowane odrębnie.

Do zaproponowanej stawki czynszu będzie doliczone 23 % podatku VAT. Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest uiścić bezpośrednio do kasy Urzędu Miasta Rzeszowa należny podatek od nieruchomości za dzierżawiony grunt. Nieruchomość nie posiada dostępu do mediów (za wyjątkiem instalacji elektrycznej). Dzierżawca będzie zobowiązany do zawarcia odrębnej umowy z odbiorcą nieczystości.

Oferenci dopuszczeni do II etapu (przetarg) o terminie tego przetargu zostaną powiadomieni drogą mailową

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie przez oferentów dopuszczonych do II etapu (przetarg) wadium w terminie **do godziny 14.00 dnia poprzedzającego przetarg** (liczy się data wpływu). Wpłaty należy dokonać na rachunek bankowy **94 1020 4391 0000 6802 0145 0469** lub w kasie ROSiR (ul. Ks. Jałowego 23A).

Przystępujący do przetargu jest obowiązany przedłożyć Komisji Przetargowej dokumenty określone w Regulaminie Przetargów ROSiR. Komplet dokumentów oferty dopuszczeni do drugiego etapu powinni dostarczyć do siedziby ROSiR **do dnia poprzedzającego przetarg do godz.10.00**

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty zalegające z opłatami (w tym czynszowymi) na rzecz Miasta Rzeszowa.

Informacje o przetargu można uzyskać w godz. 7.30-15.30 w sekretariacie ROSiR ul. ks. Jałowego 23A tel. 017 853 58 53. W terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu należy wpłacić kwotę czynszu uzyskaną w przetargu i zawrzeć umowę dzierżawy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu za pierwszy miesiąc dzierżawy. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium podlega zwrotowi w przypadku odwołania lub unieważnienia przetargu. Ogłaszającemu przetarg przysługuje prawo do uznania bez podania przyczyny,

że przetarg nie dał rezultatu. Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu, lub jego unieważnienia bez podania przyczyn.